

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: 89592-2022

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU  
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

**OVRHOVODITELJ**

| Ovrhovoditelj (redni broj: 1) |                                                                          |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Naziv                         | HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije |
| OIB                           | 15907062900                                                              |
| Adresa sjedišta               | Miševečka 15a, 10000 Zagreb                                              |

| Punomoćnik ovrhovoditelja         |                                            |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|
| Ime i prezime                     | Josip Mađarić                              |
| OIB                               | 75732520204                                |
| Adresa prebivališta/sjedišta      | Zelinska 4, 10000 Zagreb                   |
| Pravna osnova                     | Odvjetnik                                  |
| Zakonski zastupnik ovrhovoditelja |                                            |
| Ime i prezime                     | Zdravko Zajec                              |
| OIB                               | 94613732432                                |
| Adresa prebivališta/sjedišta      | Ulica baruna Trenka 7, 10000 Zagreb        |
| Pravna osnova                     | Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe |

**OVRŠENIK**

| Ovršenik (redni broj: 1) |                                |
|--------------------------|--------------------------------|
| Ime i prezime            | ZLATA TOMŠA                    |
| OIB                      | 03074661281                    |
| Adresa prebivališta      | SUTINSKA ULICA 8, 10000 Zagreb |

## Vjerodostojne isprave i tražbine

| Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)                           |                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Vrsta vjerodostojne isprave                                     | Izvadak iz poslovnih knjiga                                                |
| Oznaka isprave                                                  | 1                                                                          |
| Datum isprave                                                   |                                                                            |
| Opis tražbina iz vjerodostojne isprave                          | IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA                                                |
| Tražbina (redni broj: 1)                                        |                                                                            |
| Glavnica                                                        | 202,08 HRK                                                                 |
| Obračun kamate                                                  | Zakonska zatezna kamata                                                    |
|                                                                 | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose |
| Početak tijeka kamate                                           | 25.06.2019.                                                                |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu |                                                                            |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini                | 202,08 HRK                                                                 |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1)                                   | HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije   |
| Način isplate                                                   | Isplata na račun u domaćoj banci                                           |
| Broj računa                                                     | HR3823600001500033197                                                      |
| Model                                                           | HR00                                                                       |
| Poziv na broj                                                   | 2592395-202012-2                                                           |
| Tražbina (redni broj: 2)                                        |                                                                            |
| Glavnica                                                        | 86,04 HRK                                                                  |
| Obračun kamate                                                  | Zakonska zatezna kamata                                                    |
|                                                                 | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose |
| Početak tijeka kamate                                           | 23.07.2019.                                                                |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu |                                                                            |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini                | 86,04 HRK                                                                  |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1)                                   | HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije   |
| Način isplate                                                   | Isplata na račun u domaćoj banci                                           |
| Broj računa                                                     | HR3823600001500033197                                                      |
| Model                                                           | HR00                                                                       |
| Poziv na broj                                                   | 2592395-202012-2                                                           |

| Tražbina (redni broj: 3)                                        |                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Glavnica                                                        | 86,04 HRK                                                                  |
| Obračun kamate                                                  | Zakonska zatezna kamata                                                    |
|                                                                 | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose |
| Početak tijeka kamate                                           | 24.08.2019.                                                                |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu |                                                                            |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini                | 86,04 HRK                                                                  |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1)                                   | HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije   |
| Način isplate                                                   | Isplata na račun u domaćoj banci                                           |
| Broj računa                                                     | HR3823600001500033197                                                      |
| Model                                                           | HR00                                                                       |
| Poziv na broj                                                   | 2592395-202012-2                                                           |
| Tražbina (redni broj: 4)                                        |                                                                            |
| Glavnica                                                        | 86,04 HRK                                                                  |
| Obračun kamate                                                  | Zakonska zatezna kamata                                                    |
|                                                                 | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose |
| Početak tijeka kamate                                           | 25.09.2019.                                                                |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu |                                                                            |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini                | 86,04 HRK                                                                  |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1)                                   | HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije   |
| Način isplate                                                   | Isplata na račun u domaćoj banci                                           |
| Broj računa                                                     | HR3823600001500033197                                                      |
| Model                                                           | HR00                                                                       |
| Poziv na broj                                                   | 2592395-202012-2                                                           |

| Tražbina (redni broj: 5)                                        |                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Glavnica                                                        | 86,04 HRK                                                                  |
| Obračun kamate                                                  | Zakonska zatezna kamata                                                    |
|                                                                 | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose |
| Početak tijeka kamate                                           | 25.10.2019.                                                                |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu |                                                                            |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini                | 86,04 HRK                                                                  |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1)                                   | HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije   |
| Način isplate                                                   | Isplata na račun u domaćoj banci                                           |
| Broj računa                                                     | HR3823600001500033197                                                      |
| Model                                                           | HR00                                                                       |
| Poziv na broj                                                   | 2592395-202012-2                                                           |
| Tražbina (redni broj: 6)                                        |                                                                            |
| Glavnica                                                        | 202,08 HRK                                                                 |
| Obračun kamate                                                  | Zakonska zatezna kamata                                                    |
|                                                                 | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose |
| Početak tijeka kamate                                           | 26.11.2019.                                                                |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu |                                                                            |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini                | 202,08 HRK                                                                 |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1)                                   | HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije   |
| Način isplate                                                   | Isplata na račun u domaćoj banci                                           |
| Broj računa                                                     | HR3823600001500033197                                                      |
| Model                                                           | HR00                                                                       |
| Poziv na broj                                                   | 2592395-202012-2                                                           |

| Tražbina (redni broj: 7)                                        |                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Glavnica                                                        | 318,09 HRK                                                                 |
| Obračun kamate                                                  | Zakonska zatezna kamata                                                    |
|                                                                 | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose |
| Početak tijeka kamate                                           | 21.12.2019.                                                                |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu |                                                                            |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini                | 318,09 HRK                                                                 |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1)                                   | HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije   |
| Način isplate                                                   | Isplata na račun u domaćoj banci                                           |
| Broj računa                                                     | HR3823600001500033197                                                      |
| Model                                                           | HR00                                                                       |
| Poziv na broj                                                   | 2592395-202012-2                                                           |
| Tražbina (redni broj: 8)                                        |                                                                            |
| Glavnica                                                        | 472,79 HRK                                                                 |
| Obračun kamate                                                  | Zakonska zatezna kamata                                                    |
|                                                                 | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose |
| Početak tijeka kamate                                           | 25.01.2020.                                                                |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu |                                                                            |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini                | 472,79 HRK                                                                 |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1)                                   | HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije   |
| Način isplate                                                   | Isplata na račun u domaćoj banci                                           |
| Broj računa                                                     | HR3823600001500033197                                                      |
| Model                                                           | HR00                                                                       |
| Poziv na broj                                                   | 2592395-202012-2                                                           |

| Tražbina (redni broj: 9)                                        |                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Glavnica                                                        | 550,58 HRK                                                                 |
| Obračun kamate                                                  | Zakonska zatezna kamata                                                    |
|                                                                 | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose |
| Početak tijeka kamate                                           | 26.02.2020.                                                                |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu |                                                                            |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini                | 550,58 HRK                                                                 |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1)                                   | HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije   |
| Način isplate                                                   | Isplata na račun u domaćoj banci                                           |
| Broj računa                                                     | HR3823600001500033197                                                      |
| Model                                                           | HR00                                                                       |
| Poziv na broj                                                   | 2592395-202012-2                                                           |
| Tražbina (redni broj: 10)                                       |                                                                            |
| Glavnica                                                        | 356,78 HRK                                                                 |
| Obračun kamate                                                  | Zakonska zatezna kamata                                                    |
|                                                                 | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose |
| Početak tijeka kamate                                           | 25.03.2020.                                                                |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu |                                                                            |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini                | 356,78 HRK                                                                 |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1)                                   | HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije   |
| Način isplate                                                   | Isplata na račun u domaćoj banci                                           |
| Broj računa                                                     | HR3823600001500033197                                                      |
| Model                                                           | HR00                                                                       |
| Poziv na broj                                                   | 2592395-202012-2                                                           |

| Tražbina (redni broj: 11)                                       |                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Glavnica                                                        | 318,09 HRK                                                                 |
| Obračun kamate                                                  | Zakonska zatezna kamata                                                    |
|                                                                 | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose |
| Početak tijeka kamate                                           | 24.04.2020.                                                                |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu |                                                                            |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini                | 318,09 HRK                                                                 |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1)                                   | HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije   |
| Način isplate                                                   | Isplata na račun u domaćoj banci                                           |
| Broj računa                                                     | HR3823600001500033197                                                      |
| Model                                                           | HR00                                                                       |
| Poziv na broj                                                   | 2592395-202012-2                                                           |
| Tražbina (redni broj: 12)                                       |                                                                            |
| Glavnica                                                        | 240,74 HRK                                                                 |
| Obračun kamate                                                  | Zakonska zatezna kamata                                                    |
|                                                                 | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose |
| Početak tijeka kamate                                           | 22.05.2020.                                                                |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu |                                                                            |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini                | 240,74 HRK                                                                 |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1)                                   | HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije   |
| Način isplate                                                   | Isplata na račun u domaćoj banci                                           |
| Broj računa                                                     | HR3823600001500033197                                                      |
| Model                                                           | HR00                                                                       |
| Poziv na broj                                                   | 2592395-202012-2                                                           |

| Tražbina (redni broj: 13)                                       |                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Glavnica                                                        | 163,39 HRK                                                                 |
| Obračun kamate                                                  | Zakonska zatezna kamata                                                    |
|                                                                 | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose |
| Početak tijeka kamate                                           | 25.06.2020.                                                                |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu |                                                                            |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini                | 163,39 HRK                                                                 |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1)                                   | HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije   |
| Način isplate                                                   | Isplata na račun u domaćoj banci                                           |
| Broj računa                                                     | HR3823600001500033197                                                      |
| Model                                                           | HR00                                                                       |
| Poziv na broj                                                   | 2592395-202012-2                                                           |
| Tražbina (redni broj: 14)                                       |                                                                            |
| Glavnica                                                        | 86,04 HRK                                                                  |
| Obračun kamate                                                  | Zakonska zatezna kamata                                                    |
|                                                                 | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose |
| Početak tijeka kamate                                           | 23.07.2020.                                                                |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu |                                                                            |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini                | 86,04 HRK                                                                  |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1)                                   | HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije   |
| Način isplate                                                   | Isplata na račun u domaćoj banci                                           |
| Broj računa                                                     | HR3823600001500033197                                                      |
| Model                                                           | HR00                                                                       |
| Poziv na broj                                                   | 2592395-202012-2                                                           |

| Tražbina (redni broj: 15)                                       |                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Glavnica                                                        | 89,44 HRK                                                                  |
| Obračun kamate                                                  | Zakonska zatezna kamata                                                    |
|                                                                 | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose |
| Početak tijeka kamate                                           | 22.08.2020.                                                                |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu |                                                                            |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini                | 89,44 HRK                                                                  |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1)                                   | HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije   |
| Način isplate                                                   | Isplata na račun u domaćoj banci                                           |
| Broj računa                                                     | HR3823600001500033197                                                      |
| Model                                                           | HR00                                                                       |
| Poziv na broj                                                   | 2592395-202012-2                                                           |
| Tražbina (redni broj: 16)                                       |                                                                            |
| Glavnica                                                        | 86,04 HRK                                                                  |
| Obračun kamate                                                  | Zakonska zatezna kamata                                                    |
|                                                                 | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose |
| Početak tijeka kamate                                           | 23.09.2020.                                                                |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu |                                                                            |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini                | 86,04 HRK                                                                  |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1)                                   | HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije   |
| Način isplate                                                   | Isplata na račun u domaćoj banci                                           |
| Broj računa                                                     | HR3823600001500033197                                                      |
| Model                                                           | HR00                                                                       |
| Poziv na broj                                                   | 2592395-202012-2                                                           |

| Tražbina (redni broj: 17)                                       |                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Glavnica                                                        | 88,59 HRK                                                                  |
| Obračun kamate                                                  | Zakonska zatezna kamata                                                    |
|                                                                 | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose |
| Početak tijeka kamate                                           | 23.10.2020.                                                                |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu |                                                                            |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini                | 88,59 HRK                                                                  |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1)                                   | HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije   |
| Način isplate                                                   | Isplata na račun u domaćoj banci                                           |
| Broj računa                                                     | HR3823600001500033197                                                      |
| Model                                                           | HR00                                                                       |
| Poziv na broj                                                   | 2592395-202012-2                                                           |
| Tražbina (redni broj: 18)                                       |                                                                            |
| Glavnica                                                        | 245,43 HRK                                                                 |
| Obračun kamate                                                  | Zakonska zatezna kamata                                                    |
|                                                                 | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose |
| Početak tijeka kamate                                           | 25.11.2020.                                                                |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu |                                                                            |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini                | 245,43 HRK                                                                 |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1)                                   | HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije   |
| Način isplate                                                   | Isplata na račun u domaćoj banci                                           |
| Broj računa                                                     | HR3823600001500033197                                                      |
| Model                                                           | HR00                                                                       |
| Poziv na broj                                                   | 2592395-202012-2                                                           |

| Tražbina (redni broj: 19)                                       |                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Glavnica                                                        | 422,23 HRK                                                                 |
| Obračun kamate                                                  | Zakonska zatezna kamata                                                    |
|                                                                 | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose |
| Početak tijeka kamate                                           | 22.12.2020.                                                                |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu |                                                                            |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini                | 422,23 HRK                                                                 |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1)                                   | HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije   |
| Način isplate                                                   | Isplata na račun u domaćoj banci                                           |
| Broj računa                                                     | HR3823600001500033197                                                      |
| Model                                                           | HR00                                                                       |
| Poziv na broj                                                   | 2592395-202012-2                                                           |
| Tražbina (redni broj: 20)                                       |                                                                            |
| Glavnica                                                        | 497,88 HRK                                                                 |
| Obračun kamate                                                  | Zakonska zatezna kamata                                                    |
|                                                                 | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose |
| Početak tijeka kamate                                           | 27.01.2021.                                                                |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu |                                                                            |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini                | 497,88 HRK                                                                 |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1)                                   | HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije   |
| Način isplate                                                   | Isplata na račun u domaćoj banci                                           |
| Broj računa                                                     | HR3823600001500033197                                                      |
| Model                                                           | HR00                                                                       |
| Poziv na broj                                                   | 2592395-202012-2                                                           |

## Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

| Valuta | Iznos glavnice | Prethodno obračunata kamata | Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga | Ukupno - informativni iznos |
|--------|----------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------|
| HRK    | 4.684,43       | 0,00                        | 0,00                                                   | 4.684,43                    |

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

## RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku ZLATA TOMŠA, OIB: 03074661281, SUTINSKA ULICA 8, 10000 Zagreb, da ovrhovoditelju HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije, OIB: 15907062900, Miševečka 15a, 10000 Zagreb, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 1, namiri tražbinu u iznosu od 4.684,43 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 202,08 HRK od 25.06.2019.,
- na iznos od 86,04 HRK od 23.07.2019.,
- na iznos od 86,04 HRK od 24.08.2019.,
- na iznos od 86,04 HRK od 25.09.2019.,
- na iznos od 86,04 HRK od 25.10.2019.,
- na iznos od 202,08 HRK od 26.11.2019.,
- na iznos od 318,09 HRK od 21.12.2019.,
- na iznos od 472,79 HRK od 25.01.2020.,
- na iznos od 550,58 HRK od 26.02.2020.,
- na iznos od 356,78 HRK od 25.03.2020.,
- na iznos od 318,09 HRK od 24.04.2020.,
- na iznos od 240,74 HRK od 22.05.2020.,
- na iznos od 163,39 HRK od 25.06.2020.,
- na iznos od 86,04 HRK od 23.07.2020.,
- na iznos od 89,44 HRK od 22.08.2020.,
- na iznos od 86,04 HRK od 23.09.2020.,
- na iznos od 88,59 HRK od 23.10.2020.,
- na iznos od 245,43 HRK od 25.11.2020.,
- na iznos od 422,23 HRK od 22.12.2020.,
- na iznos od 497,88 HRK od 27.01.2021.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 2592395-202012-2, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 600,00 HRK uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, na račun IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 2592395-202012-2, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

#### OVRŠNI ZAHTEJ

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

| ZLATA TOMŠA               |                                   |
|---------------------------|-----------------------------------|
| Predmeti ovrhe            | Sredstva ovrhe                    |
| Ovrha općenito na imovini | Sukladno odredbama Ovršnog zakona |

## Troškovi postupka

| Odvjetnički trošak         |                  |          |            |        |                   |
|----------------------------|------------------|----------|------------|--------|-------------------|
| Opis i tarifni broj        | Jedinična cijena | Količina | Iznos      | PDV    | Iznos s PDV-om    |
| Sastav prijedloga za ovrhu | 500,00 HRK       | 1        | 500,00 HRK | 0,00 % | 500,00 HRK        |
| <b>Ukupno</b>              |                  |          |            |        | <b>500,00 HRK</b> |

## Trošak javnog bilježnika

| Opis                               | Jedinična cijena | Količina | Iznos     | PDV    | Iznos s PDV-om    |
|------------------------------------|------------------|----------|-----------|--------|-------------------|
| Predujam naknade javnog bilježnika | 25,00 HRK        | 1        | 25,00 HRK | 0,00 % | 25,00 HRK         |
| Ostatak naknade                    | 75,00 HRK        | 1        | 75,00 HRK | 0,00 % | 75,00 HRK         |
| <b>Ukupno</b>                      |                  |          |           |        | <b>100,00 HRK</b> |

## Troškovi ukupno

|                                          |                                                                            |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata) | 600,00 HRK                                                                 |
| Obračun kamatne stope                    | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose |
| Početak tijeka kamate                    | Od dana donošenja rješenja o ovrsi                                         |
| Primatelj troška                         | HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije   |
| Način isplate                            | Isplata na račun u domaćoj banci                                           |
| Broj računa                              | HR3823600001500033197                                                      |
| Model                                    | HR00                                                                       |
| Poziv na broj                            | 2592395-202012-2                                                           |

## PRILOZI

## Prilog (redni broj: 1)

|                                                           |                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Opis                                                      | Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije, punomoćnik: Josip Mađarić |
| Broj stranica                                             | 1                                                                                                                                    |
| Naziv datoteke sa sadržajem                               | 95c1b19c-4872-48b6-a4e5-730aa917e96b.pdf                                                                                             |
| Veličina datoteke sa sadržajem                            | 29,6 kB                                                                                                                              |
| Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256) | fc0acb38be9daee8fb0d1650b0798f7849fa2ec76cc82e442ad67bccaaa0f5bd                                                                     |

| Prilog (redni broj: 2)                                    |                                                                  |
|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Opis                                                      | Vjerodostojna isprava br. 1                                      |
| Broj stranica                                             | 1                                                                |
| Naziv datoteke sa sadržajem                               | 687f49aa-1397-425f-9635-8ad4e24c7431.pdf                         |
| Veličina datoteke sa sadržajem                            | 60,8 kB                                                          |
| Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256) | faacdba70e4ba5516ee4656960a9080c20d308dd1a44c36ba45178108828dcf2 |

## INTERNE OZNAKE OVRHOVODITELJA

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Oznaka predmeta | HEP-ZG-18635 |
|-----------------|--------------|

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 16.02.2022.

Broj zapisa: **3c4-5cd10**

Kontrolni broj: **06d37-075b1-70987**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE,  
C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

**<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>**



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR kodā. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.



Republika Hrvatska  
Općinski građanski sud u Zagrebu  
Vršitelj dužnosti javnog bilježnika  
Medina Karahasanović  
Zagreb

Jedinstveni identifikator prijedloga: 89592-2022  
Sudski predmet: Ovr-27611/2022  
Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-414/2022

Vršitelj dužnosti javnog bilježnika Medina Karahasanović, Zagreb, Ilica 297  
donio je sljedeće:

#### **RJEŠENJE O OVRSI NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

1. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave ovoga rješenja ovrhovoditelju namiri tražbinu iz prijedloga za ovrhu zajedno s odmjeranim troškovima.
2. Određuje se ovrha radi prisilne naplate tražbine zajedno s troškovima.
3. Nastali troškovi postupka iznose 600,00 kuna.

#### **UPOZORENJA OVRŠENIKU:**

Prigovor protiv rješenja mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti.  
Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju (FINA).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka otpravka rješenja. Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrsi donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvarno nadležan sud.

U Zagrebu, dana 25.05.2022.

**MEDINA  
KARAHAS  
ANOVIĆ**

Digitalno  
potpisao: MEDINA  
KARAHASANOVIĆ  
Datum: 2022.05.25  
12:03:30 +02'00'

Vršitelj dužnosti javnog bilježnika  
Medina Karahasanović

Broj zapisa: **eb30c-a65b1**

Kontrolni broj: **0d799-ed6ab-f510b**

Ovaj dokument je elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

**<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>**



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Općinski građanski sud u**  
**Zagrebu**

## **Potvrda o preuzimanju elektroničkog sudskog pismena**

U siguran elektronički poštanski pretinac primatelja **Josip Mađarić**, odvjetnik, dana **25.05.2022.** su poslana sljedeća pismena iz predmeta **Ovrv-27611/2022**:

- podnesak vrste **Prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave i oznake Ovrv-27611/2022-1**
- prilog oznake **Ovrv-27611/2022-1-2**
- odluka/dopis vrste **Rješenje - o ovrsi** i oznake **Ovrv-27611/2022-11** od **25.05.2022.**

Potvrđuje se da je primatelj dana **25.05.2022.** preuzeo navedena pismena.



Republika Hrvatska  
Općinski građanski sud u Zagrebu  
Vršitelj dužnosti javnog bilježnika  
Medina Karahasanović  
Zagreb

Jedinstveni identifikator prijedloga: 89592-2022  
Sudski predmet: Ovr-27611/2022  
Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-414/2022

Rješenje je pravomoćno i ovršno dana 27.03.2023.

Zagreb, 02.05.2023.

**MEDINA  
KARAHASANOVIĆ**

Digitalno  
potpisao: MEDINA  
KARAHASANOVIĆ  
Datum:  
2023.05.02.  
14:26:14 +02'00'

Vršitelj dužnosti javnog bilježnika  
Medina Karahasanović

**REPUBLIKA HRVATSKA**

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 01.04.2026. 13:23

Katastarska općina: 339318, DONJE VRAPČE

Broj ZK uložka: 2056

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO  
STANJE

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 71 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

**A**  
**Posjedovnica**  
**PRVI ODJELJAK**

| Rbr.    | Broj katastarske čestice | Broj D. L. | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade                       | Površina/ m2        | PPR |
|---------|--------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----|
| 1.      | 5911/5                   | 34         | Rudeška cesta -Horvaćanska cesta<br>DVORIŠTE<br>STAMBENA ZGRADA, Zagreb, Horvaćanska cesta 158, 160, Zagreb, Rudeška cesta 168, 170, 172 | 2888<br>900<br>1988 |     |
| UKUPNO: |                          |            |                                                                                                                                          | 2888                |     |

**DRUGI ODJELJAK**

| Rbr. | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Primjedba       |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1.1  | Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/2056 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 14.12.2022.g. pod brojem Z-66820/2022<br><br>ZABILJEŽBA, da za upis stambeno-poslovne zgrade sagrađene na z.k.č.br. 5911/5 k.o. Vrapče prileži uporabna dozvola Gradskog sekretarijata za graditeljstvo, komunalne i stambene poslove, promet i veze Grada Zagreba, Odjela za prostorno uređenje, zaštitu čovjekova okoliša i graditeljstvo, Područni ured Trešnjevka Klasa: UP/I-361-05/93-01/22 Ur.br.: 251-0519-94-04 od 20. srpnja 1994. | Ozn. Z-46011/11 |

**B**  
**Vlastovnica**

| Rbr. | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Primjedba |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 71.  | Suvlasnički dlo s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-71)<br>poslovni prostor - lokal broj 10 u prizemlju površine 35,58 m2, Horvaćanska cesta 160, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi<br>TOMŠA ZLATA, OIB: 03074661281, ZAGREB, SUTINSKA ULICA 8 |           |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr. | Sadržaj upisa          | Iznos | Primjedba |
|------|------------------------|-------|-----------|
| 4.   | Na suvlasnički dlo: 71 |       |           |

C

Teretovnica

| Rbr.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Sadržaj upisa                                     | Iznos      | Primjedba            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------|----------------------|
| 4.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Zaprimljeno 17.09.2024.g. pod brojem Z-44253/2024 | 660,76 EUR | vezano uz B 71 (1.1) |
| UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSL.BROJ: OVR-3101/2024-2 05.09.2024, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 30.08.2024, radi naplate novčane tražbine u iznosu od 660,76 EUR, te radi naknade troška ovršnog postupka u iznosu od 86,27 EUR, kao i radi naknade troškova ovog postupka, sa pripadajućim zakonskim kamatama u skladu s Rješenjem - za korist:<br>HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB |                                                   |            |                      |
| 4.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Zaprimljeno 17.09.2024.g. pod brojem Z-44253/2024 |            | na 4.1               |
| ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                   |            |                      |
| 5. Na suvlasnički dio: 71                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                   |            |                      |
| 5.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Zaprimljeno 17.09.2024.g. pod brojem Z-44253/2024 | 44,20 EUR  | vezano uz B 71 (1.1) |
| UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSL.BROJ: OVR-3101/2024-2 05.09.2024, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 30.08.2024, radi naplate novčane tražbine u iznosu od 44,20 EUR, te radi naknade troška ovršnog postupka u iznosu od 49,77 EUR, kao i radi naknade troškova ovog postupka, sa pripadajućim zakonskim kamatama u skladu s Rješenjem - za korist:<br>HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB  |                                                   |            |                      |
| 5.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Zaprimljeno 17.09.2024.g. pod brojem Z-44253/2024 |            | na 5.1               |
| ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                   |            |                      |
| 6. Na suvlasnički dio: 71                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                   |            |                      |
| 6.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Zaprimljeno 17.09.2024.g. pod brojem Z-44253/2024 | 284,12 EUR | vezano uz B 71 (1.1) |
| UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSL.BROJ: OVR-3101/2024-2 05.09.2024, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 30.08.2024, radi naplate novčane tražbine u iznosu od 284,12 EUR, te radi naknade troška ovršnog postupka u iznosu od 69,75 EUR, kao i radi naknade troškova ovog postupka, sa pripadajućim zakonskim kamatama u skladu s Rješenjem - za korist:<br>HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB |                                                   |            |                      |
| 6.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Zaprimljeno 17.09.2024.g. pod brojem Z-44253/2024 |            | na 6.1               |
| ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                   |            |                      |

Potvrđuje se da ovaj Izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 01.04.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 283655/2026



Kontrolni broj: 38556165588c5c8

Elektronički CR koji potvrđuje na ovom digitalnom zapisu navedeni podaci, nije moguće izmijeniti na elektroničkom zapisu. U slučaju sumnje u autentičnost ovog dokumenta, u slučaju da je ovaj dokument izdavan u elektroničkom zapisu, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državni jezikovni ured potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izdavanja ovog dokumenta.

# PUNOMOĆ

HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Miševečka 15a, OIB: 15907062900, zastupano po direktoru mr.sc. Tomislav Brnadić, dipl.ing.stroj., ovlašćuje Josipa Mađarića, odvjetnika iz MAĐARIĆ & LUI - odvjetničko društvo d.o.o., Zelinska 4, 10000 Zagreb, OIB:27355904472,

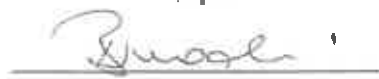
- da podnosi prijedloge za ovrhu i zahtjeve za (izravnu) naplatu;
- da zastupa HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. pred javnim bilježnicima, sudskim, upravnim i drugim državnim tijelima u ovršnim postupcima;
- punomoćnik je ovlašten potpisivati sve dokumente i podneske vezane uz ovršne postupke u kojima se HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. pojavljuje kao stranka u postupku;
- punomoćnik je ovlašten preuzimati rješenja o ovrsi, prigovore protiv rješenja o ovrsi, kao i sve ostale podneske vezane uz ovršne postupke;
- punomoćnik je ovlašten povući prijedlog za ovrhu (tužbu), povući zahtjev za (izravnu) naplatu, sklopiti nagodbu, odreći se ili odustati od pravnog lijeka.

HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. pristaje da gore opunomoćenog odvjetnika u slučaju njegove spriječenosti zamijene odvjetnici i odvjetnički vježbenici zaposleni u MAĐARIĆ & LUI - odvjetničko društvo d.o.o., sukladno zakonskim odredbama.

Ova punomoć nije vremenski ograničena i vrijedi do pisanog opoziva.

Zagreb, 07.07.2023.

Potpis



Direktor  
HEP-TOPLINARSTVA d.o.o.  
Zagreb, Miševečka 15a  
OIB: 15907062900  
mr.sc. Tomislav Brnadić, dipl.ing.stroj.  
**HEP - TOPLINARSTVO d.o.o.**  
**ZAGREB 1**  
**Miševečka 15/a**